

محضر جلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة
بتاريخ 04 جويلية 2020

انعقدت بمقر بلدية تمغزة الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2020
بتاريخ 04 جويلية 2020 على الساعة العاشرة صباحا برئاسة السيد عبد العزيز حاجي رئيس البلدية
بحضور السادة الاعضاء:

السيد(ة) بلخير فردي	:المساعد الثاني
السيد(ة) ذكرى بنخليفة	: عضو
السيد(ة) فاطمة خليفي	: عضو
السيد(ة) صابر حمادي	: عضو
السيد(ة) جمال بوشقراوي	: عضو
السيد(ة) خولة بالحاج ابراهيم	: عضو
السيد(ة) ايمان مباركي	: عضو
السيد(ة) معز بوعروج	: عضو
و قد تغيب كل من :	
السيد(ة) كريمة دبيسي	:المساعد الأول
السيد(ة) مطفي أحمدي	: عضو
السيد(ة) سالمة فردي	: عضو

وبحضور عدد من المواطنين و عدد من مكونات المجتمع المدني و بعد تعيين السيد خليل عفصي كاتب
عام بلدية تمغزة مقرر للجلسة

افتتح السيد رئيس المجلس البلدي الجلسة بكلمة رحب فيها بالحضور مبينا اطار الجلسة و احوال
الكلمة للحاضرين لطرح مشاكلهم فتقدم كل من المواطن :
- صالح امامي: طلب تسوية عدد 02 قطع ارض تم التحوز عليهم منذ سنوات بحي الأمل.

- كريم امامي: طلب تسوية قطعة ارض تم التحوز عليهم منذ سنوات بحي الأمل.
- سمير خليفي : طلب تسوية قطعة ارض تم التحوز عليهم منذ سنوات بحي الأمل على مساحة 400*400 حيث قمت بإجراءات التسجيل و النشر لكن المجلس البلدي لبلدية تمغزة اعترض و تم اقتناءها لفائدة البلدية و لكن بالتحوز العشوائي لم يتبقى الا مساحة حوالي 60*60م اطلب بتسويتها لفائدتي
- كما اطلب بتوفير مقاسم لفائدة الشباب باعتبار ان معتمدية تمغزة تعتبر من اكبر المعتمديات من حيث المساحة في جمهورية و لا تتوفر لدى البلدية رصيد عقاري يمكن استغلاله .
- محمد الصالح خليفي: طلب تحديد قطعة الأرض التي تمت الموافقة عليها خلال الدورة العادية الثاني للمجلس البلدي لسنة 2020 على ان تتم المعاينة من طرف المصلحة الفنية لكن لم يتم الإنجاز الى غاية التاريخ المرجو من سيادتكم .
- عمار بوشقرة: طلب تسوية قطعة ارض تم التحوز عليهم منذ سنوات بحي الأمل.
- لزهرة عز الدين: طلب تسوية عدد قطعة ارض تم التحوز عليهم منذ سنة 1996 بحي الأمل.
- شريف شريط : تسوية وضعية قطعة ارض متحوز عليها منذ سنوات محل نزاع بيني و بين المواطن عمار بوشقرة
- احمد خليفي : حول وضعية المسكن الاجتماعي لفائدة زوجة المرحوم خميس بوقطف حيث انطلقت الأشغال و توقفت كما اطلب بتوفير مسكن اجتماعي لفائدة زوجة المرحوم عبد الملك خليفي حيث تم بظروف اجتماعية صعبة و تتطلب التدخل العاجل.
- كما اطلب بتسوية وضعية قطعة الأرض التي تمت الموافقة عليها خلال جلسات منقضية لإنشاء مشروع محل لغسيل السيارات و ترخيص في الغرض.
- محمد بن محمد : حول ترتيب الأولويات في الحصول على قطع الأرض الصالحة للسكن
- رضا حسيني : حول وضعيتي السكنية حيث ان الجميع لديهم علم بحالة مسكني و حيث قمت بالتحوز على قطعة ارض صالحة للبناء و اطلب التسوية
- كمال خليفي : حول تمكين بعض الأشخاص من تراخيص لإدخال الماء الصالح للشرب و التيار الكهربائي دون وجه حق و الذين في حاجة اكيدة لم يتم تمكينهم من الغرض كما هو الحال لبعض قطع الأرض التي التحوز عليها و تحصلوا على تراخيص في الغرض.
- محمد بن لعجال بوشقرة : حول وضعيتي السكنية حيث نقطن سبعة اخوة في منزل صغير و اطلب تسوية وضعية قطعة الأرض المتحوز عيها في حي الأمل
- زينة حسيني : طلب تسوية قطعة ارض تم التحوز عليهم منذ سنوات بحي الأمل

- **سمية بنمسعود :** طلب تسوية قطعة ارض تم التحوز عليهم منذ سنوات بحي الأمل و حالة الاجتماعية لا تسمح لي بالكراء.

- **فطيمة عفصي :** طلب تسوية قطعة ارض تم التحوز عليهم منذ سنة 1987 بحي الأمل و قدمت بعديد المطالب في الغرض

- **شريفة امامي :** طلب تسوية قطعة ارض تم التحوز عليهم منذ سنوات بحي الأمل و قدمت بعديد المطالب في الغرض لكن نتحصل على اجابة

- **الخامسة امامي :** طلب تسوية قطعة ارض تم التحوز عليهم منذ سنوات بحي الأمل و قدمت بعديد المطالب في الغرض لكن نتحصل على اجابة

- **سهى ابو العلاء :** طلب قطعة ارض لإقامة مشروع

- **معين بنمسعود :** حول المحافظة على الرصيد العقاري للأجيال القادمة و ترشيد في تسليم التراخيص حيث تم الملاحظة في وجود شبهات و عدم شفافية

• كما نطلب مراجعة مشاريع التنمية المندمة خاصة قاعة العروض و بعض المشاريع غير نافعة للمنطقة

• كما نلاحظ انه تم السكوت على ميسوري الحال الذين تحوز على قطع ارض شاسعة

• توفير مقاسم للشباب

- **نزار امامي :** اطلب تمكيني من قطعة ارض صالحة للبناء نظرا لظروفي الاجتماعية و عدم قدرتي على مواصلة دفع الإيجار الشهري لكراء محل

• كما اطلب بتطبيق القانون على الجميع و تفعيل القرارات الصادرة عن المجلس و الإسراع فيها

- **عبد الرزاق بنعمار :** طلب تسوية وضعية قطعة الأرض امام المدرسة الإعدادية بتمغزة كما اطلب تمكيني من التراخيص اللازمة لإكمال البناء

- **سلطان عشيري :** حول طلب الحصول على قطعة ارض و قمت بتقديم عديد المطالب من سنة 1988 تقريبا لجميع رؤساء البلديات الذين تداولوا على رئاسة البلدية كما قمت بالتحوز و لم اخالف القانون و القيام بالبناء الغير المرخص و اطلب تسوية وضعيتي في اقرب الأجل

• كما افاد حول استغلال البئر المتواجد بواد برير من طرف الشركة الوطنية لإستغلال و توزيع المياه بتوزر لتدعيم مياه الصالحة للشرب بتمغزة و الذي يعتبر غير صالح منذ سنوات الرجاء التدخل و وضع حد للاستهتار بصحة الناس.

• تفعيل دار الخدمات بتمغزة

- العمل على تفعيل القسم الفني للشركة التونسية و الكهرباء و الغاز بتمغزة
- جمال بنعمر : حول الحصول على وعد بالبيع في قطعة الأرض المحاذية لمسكن والذي بشارع جمال عبد الناصر و التي تحصلت على الموافقة المبدئية من المجالس المنقضية
- محمد الهادي حفوذي : طلب تسوية قطعة الأرض المتحوز عليها بحي الأمل كما اطلب تمكين من اضافة قطعة الأرض لمحلي الكائن بشارع الواحة على غرار جبراني.
- هاشم كرامتي : حول تمكين مركب الطفولة بتمغزة من اضافة قطعة الأرض لإعادة بناء مركب الطفولة
- تفعيل محضر الجلسة المبرم ببلدية تمغزة بحضور رئيس اقليم الشركة الوطنية لإستغلال و توزيع المياه بتوزر و معتمدة تمغزة بالنيابة و عدد من مكونات المجتمع المدني لحل اشكاليات انقطاع الماء المتواصل بتمغزة
- عدم قدرة الشباب لبناء مساكن و اقصائه من حصول على اراضي سكنية سبب في حالة في الفوضى و من اسباب تحوز الشباب على قطع اراضي
- البخاري امامي : طلب قطعة ارض بحي الأمل حيث تم انتزاع قطعة ارض مني من طرف مجلس بلدي منقضي و تم وعدي بقطعة ارض صالحة للبناء بحي الأمل لكن لم يتم التنفيذ الى غاية التاريخ
- منير بنعمار : طلب تسوية وضعية قطعة ارض في شارع جمال عبد الناصر امام المدرسة الإعدادية بتمغزة كما اطلب بتسوية وضعية قطعة ارض لبناء طاحونة نظرا لإفتقار المنطقة لمثل هاذم المشاريع
- مراد البدوي : طلب قطعة ارض لبناء مسكن نظرا لوضعتي الاجتماعية حيث اقطن في مسكن يعود الى تعاونية الحرس الوطني و مهدد بالخروج في اية لحظه
- محمد بنسلطان : طلب جلسة عمل خاصة بمنطقة عين الكرمة
- محمد أحمدي عمدة عين الكرمة : حول منال قطعة الأرض التي تم ايداع ملف في الغرض لدى املاك الدولة و تمت دعوة بلدية تمغزة لإبداء الرأي.
- انور بنسعد : حول وضعية المساكن بتمغزة و تشجيع الشباب على القيام ببناء مساكن من خلال توفير بعض المقاسم و العمل على تطبيق القانون على الجميع.
- حبيب ابو العلاء : حول دعوة المجلس البلدي للتجانس حيث تم تسجيل ان بعض الأعضاء يقوم بخدمة مناطقهم و لا يتفقدون فيما بينهم.

- عبد القادر اللموشي : طلب تسوية وضعية قطعة ارض بحي الكدية تعود لي بالحوز و دون نزاع.
- وجدي ملكي : طلب قطعة ارض صالحة للبناء كما اطلب بتسوية وضعية المقبرة القديمة و توزيعها مساكن اجتماعية
- يونس بنمسعود : طلب قطعة لابني بسام بنمسعود
- محمد امامي : طلب توفير بعض المقاسم للشباب
- عماد حفوذي : حول تطبيق القانون بالعدل على الجميع
- وليد عفصي : طلب تسوية وضعية قطعة ارض وراء مسكن والدي كما اطلب تسوية وضعية زوجة المرحوم وجدي عفصي من خلال توفير مسكن اجماعي
- جهاد لوشيكي : حول التصدي لظاهرة المياه السائبة
- عقد جلسة عمل مع متساكني الأحياء المتضررة من المياه السائبة في الشارع
- فريد احمدي : حول وضعية البئر التابع لبلدية تمغزة في منطقة الوشبكة حيث تحوم حوله شبة فساد.
- محمد بنرابح حول الشفافية و الغموض في اسناد تراخيص الماء الصالح للشرب و التيار الكهربائي
- عبد الملك الوشيكي : طلب تسوية وضعية قطعة الأرض المتحوز عليها بالقرب من المستودع البلدي
- ختمت الجلسة في حدود الساعة الواحدة بعد الظهر من نفس اليوم و التاريخ المذكورين.

تمغزة في 27 جويلية 2020

رئيس البلدية
عبد العزيز حاجي



بطاقة حضور

2020/07/04

الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة لسنة 2020

ع/ر	الاسم و اللقب	الصفة	الإمضاء
1	صالح بامامي	مواطن	
2	الخامسة بامامي	قيم أول	
3	شريعة بامامي		
4	سهل أبو العلاء	متقنة	
5	قطيفة عفتي		
06	سمير بن خليف		
07	محمد الحاج بن خليف		
08	نزار بامامي	مواطن	
09	جمال بن عمر	مقاول	
10	محمد بن جمال بوشقور	مواطن	
11	محمد الهادي عفوطي	مواطن	
12	دعا حبيبي	مواطن	
13	عمار بن عثمان	مواطن	
14	سلطان عتيق	مواطن	
15	أ. ل. هسي زلنجا	مواطن	
16	وغاين اساميل	مواطن	
17	عبد الحسي ماركع	مواطن	
18	عبد الكريم فالح	مواطن	
19	فتحي جلف	مواطن	

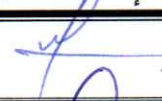
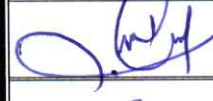
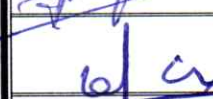
بطاقة حضور

2020/07/04

الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة لسنة 2020

الإمضاء	الصفة	الاسم و اللقب	ع/ر
		عبد الله بناسماعيل	20
		أنور الحسيني	21
	ناشك في الحق	هاشم لأمتي	22
	المدني	عبد الكريم بنو بكر	23
		صلاح الحسيني	24
		للمية بن مسعود	25
		العبد بن مراد	26
		فريد الأحمدي	27
		يونس مسعود	28
		عبد احسان	29
		محمد أحمدوني	30
		علي لستور	31
		ولد بن لسماعيل	32
		لشريف شلوج	33
		وحيد مكي	34
		محمد الفارح بازي	35
		العبد بن عبد الله	36
	عمدة تمغزة	العت صالح	37
		عبد القادر الحبيب	38

2020/07/04

الإمضاء	الصفة	الاسم واللقب	ع/ر
	عامل بلدية	عبد الملاك الشايخي	39
	امام خطيب	أحمد خليفه	40
	سائق حافلة	طاهر هسان	41
	عامل فطيرة	شريف سريج	42
	تسوية خضراء خضراء	كمال خليفه	43
	طوائف	منير بن حمار	44
	طوائف	مراد البتوي	45
	طوائف	علي بن محمد الكيسين	46
	طوائف	البوقاري	47
	طوائف	ربيعه صينة	48