

محضر جلسة الدورة العادية الثالثة

انعقدت بمقر بلدية تمغزة جلسة الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي بتاريخ 25 أوت 2020 على الساعة التاسعة صباحا بمقر البلدية برئاسة السيد عبد العزيز حاجي رئيس البلدية و بحضور السادة : أعضاء المجلس :

- السيد بلخير فردي : مساعد رئيس البلدية

- الأنسة خولة بالحاج ابراهيم : عضو

- الأنسة فاطمة خليفي : عضو

- الأنسة ذكرى بنخليفة : عضو

- الأنسة- ايمان مباركي : عضو

- السيد جمال بوشقراوي : عضو

- الأنسة سالمة فردي : عضو

و قد تغيب كل من:

- السيدة كريمة دبيسي : مساعد رئيس البلدية

- السيد صابر حمادي : عضو

- السيد معز بوعروج : عضو

- السيد مصطفى أحمدي : عضو

و على اعتبار بلوغ النصاب و القانوني بحضور أغلبية الأعضاء و بعد تعيين السيد خليل عفصي كاتب عام البلدية مقرر للجلسة.

افتتح السيد رئيس المجلس البلدي الجلسة بكلمة رحب فيها بالحضور و تلى جدول أعمال الجلسة و هو على النحو التالي:

- تلاوة تقارير اللجان

- العمل الإداري و المالي
- متابعة سير المشاريع
- النظافة و العناية بالبيئة
- متابعة وضعية المديونية
- مسائل مختلفة

وقد تمت المصادقة على جدول الأعمال بالإجماع

1-تلاوة تقارير اللجان

افاد رئيس المجلس البلدي بتمغزة انه استلم تقرير وحيد و هو تقرير لجنة الأشغال برئاسة السيد بلخير فردي و اشار الى ضرورة التزام بقية رؤساء اللجان بعقد جلساتهم و ووضعتهم بمكتب الضبط المركزي للبلدية في اقرب الآجال.

2-العمل الإداري و المالي

أ- العمل الإداري و المالي

افاد رئيس المجلس البلدي ان بلدية تمغزة تحصلت على مبلغ و قدره 1259.309 أد مفصلة كما يلي :

- 959.309 أد لتسوية تسبقات الخزينة

- 300.000 دعم القدرات

بعد التداول اجمع الحاضرون على ان يتم تخصيص مبلغ دعم القدرات لخلاص ديون بعض المؤسسات العمومية و صيانة معدات النظافة و اقتناء معدات تصرف لفائدة البلدية.

ب- المصادقة على اقتناء معدات نظافة

افاد رئيس المجلس البلدي ان بلدية تمغزة تحصلت على مبلغ و قدره 150 أد مساعدة استثنائية لاقتناء معدات نظافة تبعا لمراسلة السيد المدير العام لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية عدد 1924 بتاريخ 13 جويلية 2020 و بعد النقاش و التداول صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تخصيص المبلغ المخول لبلدية لاقتناء آلة تراكتوبال لتدعيم مجهودات البلدية في مجال النظافة.

ت- اجراء تنقيح في ميزانية بلدية تمغزة لسنة 2020

افاد رئيس المجلس البلدي انه تبعا لمراسلة السيد وزير الشؤون المحلية عدد 3609/20 بتاريخ 24 جوان 2020 ان بلدية تمغزة تحصلت على منحة توازن بمبلغ و قدره 1259.309 أد مفصلة كما يلي

- 959.309 أد لتسوية تسبقات الخزينة

- 300.000 دعم القدرات

و بعد ان قام محتسب بلدية تمغزة بتسوية المبلغ المخصص لتسوية التسبيقات مع الخزينة العامة اتفق اعضاء المجلس البلدي على تخصيص مبلغ دعم القدرات لتسوية بعض الديون و صيانة معدات نظافة و اقتناء معدات تصرف لفائدة البلدية .

و بعد النقاش و التداول أجمع الحاضرون على اجراء تنقيح داخل ميزانية بلدية تمغزة لسنة 2020 حسب البيانات التالية :

الموارد

تنقح تقديرات موارد ميزانية بلدية تمغزة لسنة 2020 من 4.544.029.970 د إلى 4.844.029.970 أي بزيادة بما قدره 300.000.000 د مفصلة كما يلي:

ع	ج	ص	ص	ف	§	§§	الموارد المشمولة بالتنقيح	التقديرات المصادق عليها	مبلغ التنقيح +/-	التقديرات النهائية
									-	+
1	2	6	-	60-01	02	-	المنايا بعنوان منحة التوازن	900.000.000	300.000.000	1.200.000.000
مجموع التنقيحات										
								900.000.000	300.000.000	1.200.000.000

النفقات

تنقح تقديرات نفقات بلدية تمغزة لسنة 2020 من 4.544.029.970 د إلى 4.844.029.970 أي بزيادة بما قدره 300.000.000 د مفصلة كما يلي:

ع	ج	ق	ق	ف	§	§§	النفقات المشمولة بالتنقيح	التقديرات المصادق عليها	مبلغ التنقيح +/-	التقديرات النهائية
									-	+
1	1	02		02-201	05	000	اقتناء اثاث للمصالح الإدارية	7.000.000	15.000.000	22.000.000
1	1	02		02-201	10	002	تعمد وصيانة وسائل النقل	26.000.000	130.000.000	156.000.000
1	1	02		02-201	40	001	معاليم الجولان	1.800.000	5.000.000	6.800.000
1	1	02		02-201	080	003	متخللات تجاه الشركة التونسية للكهرباء والغاز	12.000.000	50.000.000	62.000.000
1	1	02		02-201	080	004	متخللات تجاه الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه	3.000.000	3.000.000	6.000.000
1	1	02		02-201	080	005	متخللات تجاه الديوان الوطني لاتصالات تونس	3.000.000	20.000.000	23.000.000
1	1	02		02.201	80	020	متخللات تجاه مؤسسات عمومية أخرى	15.100.000	72.000.000	87.100.000
1	1	02		02.201	80	020	متخللات تجاه الخواص	17.000.000	5.000.000	22.000.000
مجموع التنقيحات										
								84.900.000	300.000.000	384.900.000

3-متابعة سير المشاريع

البلدية	المشروع	الكلفة	سنة الانجاز	نسبة الانجاز	الملاحظات
تمغزة	تصريف مياه امطار بشارع ابو القاسم الشابي	70.000	2018	00 %	بصدد اعداد الدراسات
	صيانة البنية الأساسية بتمغزة المدينة	40.000	2018	100	تم الإنجاز
	صيانة البنية الأساسية بحي الشباب	30.000	2018	100-	تم الإنجاز
	المستودع البلدي	15.000	2019		بصدد اعداد برنامج وظيفي
	تهيئة ارض فلاحية	93.000	2020/2019	20%	في طور الإنجاز
	تهذيب حي جهيم	1000.000	2017	40%	في طور الإنجاز
	تدخل استثنائي في النظافة	50.000	2019		بصدد القيام بالاستشارات اللازمة
	اقتناء حاويات	50.000	2020		في انتظار نشر طلب العروض
	اقتناء جرار	100.000	2019		بصدد اعداد كراس الشروط
	اقتناء شاحنة	250.000	201		بصدد اعداد كراس الشروط
	اقتناء شاحنة مجهزة بسلم	150.000	2020		بصدد اعداد كراس الشروط
	تهيئة قصر البلدية و الدوائر البلدية	250.000	2020		اعداد الدراسة اللازمة
	ترصيف الشوارع و الأنهج	110.000	2020		في انتظار نشر طلب العروض
	تهيئة فضاءات عائلية	70.000	2020		اعداد الدراسة اللازمة
	التنوير العمومي	160.000	2020		اعداد الدراسة اللازمة
	تهيئة المقابر	50.000	2020		اعداد الدراسة اللازمة
	بناء و تهيئة دورة مياه بالمناطق السياحية	30.000	2020		اعداد الدراسة اللازمة
	تهيئة ارضية ملاعب احياء	40.000	2020		اعداد الدراسة اللازمة

كما وافق اعضاء المجلس البلدي على مقترح لجنة الأشغال لاسناد تراخيص ادخال التيار الكهربائي و
الماء الصالح للشرب وفق الإجراءات التالية :

- المحلات المشيدة قبل سنة 2010
- خلو المحل من اي نزاع
- ترخيص بناء
- شهادة او ما يثبت ملكية قطعة الأرض

- مطلب في الغرض
- خلاص معلوم العقارات المبنية و الغير مبنية
- على ان تقوم لجنة بمعاينة مواقع التي يطلب مقتضاها بترخيص في الغرض و تتكون من :
- رئيس لجنة الأشغال : رئيس
- العون الفني : عضو
- مستشار بلدي و ان امكن من المنطقة التي ينتمي اليها

4- النظافة و العناية بالبيئة

افاد رئيس البلدية ان خلال الأشهر المنقضية تم القيام بعدد التدخلات لمقاومة جائحة فيروس "كرونا" المستجد حيث تم تعقيم اغلب الشوارع و الأنهج بكامل المنطقة البلدية بصفة يومية في الأيام الاولى و كلما اقتضت الحاجة و سيم العمل على مواصلة تدخل البلدية في الأيام القادمة مع التركيز على المؤسسات التربوية استعدادا للعودة المدرسية.

كما افاد رئيس المجلس ان البلدية ستعمل بالتنسيق مع جميع الأطراف المتداخلة للإستعداد لأمطار الخريف و الشتاء من خلال جهر الأودية و صيانة المعابر المائية و جهر الخنادق و البالوعات ..

5- متابعة وضعية المديونية

افاد رئيس الجلسة انه تبعا لصدور منشور وزير الشؤون المحلية و البيئة عدد 04 بتاريخ 05 ديسمبر 2017 المتعلق بتطهير مديونية الجماعات المحلية بعنوان سنة 2016 و ما قبلها و باعتبار ان بلدية تمغزة تدرج ضمن البلديات المحمولة جزئيا على ميزانية الدولة تم تحمل جزء من الديون على حساب ميزانية الدولة تبعا لمراسلة السيد وزير الشؤون المحلية و البيئة عدد 11241 بتاريخ 07 ديسمبر 2018 حيث تم خلاص جزء من ديون البلدية حساب الدولة و بعد حصول بلدية تمغزة على مبلغ و قدره 300 أذ لدعم قدرات تم تخصيص مبلغ و قدره 150 أذ لخلاص ديون المؤسسات العمومية.

6- مسائل مختلفة

افاد رئيس الجلسة انه ورد عديد المطالب على البلدية للحصول على قطعة ارض صالحة للبناء او تسوية وضعية ارض متحوزر عليها و بناء عليه اتفق اعضاء المجلس الحاضرون على رفض تسوية وضعية المتحوزين في الوقت الحاضر و ارجاء طلباتهم الى حين اعداد تقاسيم لقطع الأرض على ملك البلدية و اجراء بته في الغرض كما هو الحال بالنسبة لأصحاب المطالب الذين يرغبون في اقتناء اراضي.

كما تم النظر في مطلب المواطن محمد الصالح خليفي الذي يرغب بمقتضاه تمكينه من إضافة قطعة ارض صالحة للبناء مجاورة لمنزله بعد النقاش و التداول أجمع الحاضرون على الموافقة على طلبه و ان يتم احتساب المتر المربع الواحد بعشرة دينار.

كما تساءل السيد احمد خليفي حول مثال المسكن الاجتماعي لفائدة السيدة اليامنة بنسليمان فأفاد السيد رئيس البلدية انه سيتم العمل على انجازه في اقرب الآجال حال توفر المواد الأولية اللازمة.

- المواطن جمال بنعمر : أفاد أنه تحصل على الموافقة المبدئية لقطعة ارض كائنة بشارع جمال عبد الناصر امام المدرسة الإعدادية بتمغزة خلال الدورة العادية الثالثة لسنة 2017 لبناء وحدات سكنية و بعد النقاش التداول اجمع الحاضرون على رفض مطلبه باعتبار ان نوعية مشروع موضوع الطلب لا يحظى بالأولية في التفويت في الأرضي على ملك البلدية
- المواطن البخاري امامي : افاد انه تحصل على قطعة ارض صالحة للبناء بحي السلام لكن تم انتزاعها مني من طرف البلدية على ان يتم تعويضي بحي الأمل و بعد النقاش و التداول اجمع الحاضرون على ارجاء مطلبه الى حين مدنا بما يفيد حصوله على قطعة ارض من البلدية بتقسيم حي السلام.

- مطلب المواطن منير بنعمار يرغب بمقتضاه تسوية وضعية قطعة الأرض الكائنة بشارع جمال عبد الناصر كما يطلب تمكينه من قطعة ارض لبناء طاحونة و بعد النقاش و التداول اجمع اعضاء المجلس البلدي على رفض مطلبه بخصوص تسوية وضعية قطعة الأرض الكائنة بشارع جمال عبد الناصر باعتبار ان قطعة الأرض موضوع الطلب تم الترخيص له فيها بصفة وقتية لبناء كشك و بناء عليه فانه لا يمكن التجديد له و لا التفويت فيها أما بخصوص قطعة الأرض لبناء طاحونة فانه سيتم النظر فيه حال توفر بعض المقاسم.

- مطلب المواطن عمر احمدي : يطلب بمقتضاه الموافقة على اقتناء قطعة ارض كائنة بمنطقة عين الكرمة موضوع احالة مصالح املاك الدولة و الشؤون العقارية بتوزر و بعد النقاش و التداول اجمع الحاضرون على قبول مطلبه و اقتناء قطعة الأرض من مصالح أملاك الدولة و الشؤون العقارية و التفويت فيها له.

- مطلب المواطن محمد احمدي : يطلب بمقتضاه الموافقة على اقتناء قطعة ارض كائنة بمنطقة عين الكرمة موضوع احالة مصالح املاك الدولة و الشؤون العقارية بتوزر و بعد النقاش و التداول اجمع الحاضرون على رفض مطلبه الى حين تسوية كامل المنطقة البلدية مع مصالح وزارة املاك الدولة و الشؤون العقارية

- مطلب المواطن محمد الهادي حفوذي : تقدم بمطلب يطلب بمقتضاه تمكينه من إضافة قطعة ارض صالحة للبناء امام محله الكائن بشارع الواحة بتمغزة و بعد النقاش و التداول اجمع الحاضرون برفض مطلبه باعتباره مخالف للتراتب الجاري بها العمل.
- مطلب المواطن عدنان حفوذي : تقدم بمطلب يطلب بمقتضاه تمكينه من إضافة قطعة ارض صالحة للبناء امام محله الكائن بشارع الواحة بتمغزة و بعد النقاش و التداول اجمع الحاضرون برفض مطلبه باعتباره مخالف للتراتب الجاري بها العمل.
- مطلب المواطن الحسين بن حمادي بن حمودة ابو العلاء يطلب بمقتضاه تسوية وضعيته في قطعة الأرض الكائنة بالمدخل الجنوبي بتمغزة موضوع الموافقة المبدئية المتحصل عليه في الدورة العادية الأولى لسنة 2010 بتاريخ 24 فيفري 2010 و بعد النقاش و التداول اجمع اعضاء المجلس البلدي بالإجماع على رفض مطلبه و الغاء الموافقة المبدئية المتحصل عليها باعتبار ان قطعة الأرض موضوع الطلب تم تخصيصها لبناء وحدات سكنية اجتماعية.

ختمت الجلسة في حدود الساعة الواحدة بعد الظهر من نفس اليوم و التاريخ المذكورين

تمغزة في 1.10.2020...سبتمبر...2020

رئيس المجلس البلدي

عبد العزيز حاجي

